

**REALISATION DE 26 LOGEMENTS NEUFS
BOULEVARD DENIERE A VICHY**

Marché de prestations intellectuelles

Avis d'appel public à la concurrence

Objet du contrat

Marché de prestations intellectuelles, décomposé en cinq lots.

Programme

Réalisation de 26 logements neufs, aux n°94 à 102 du boulevard Denière à Vichy, intégrant la démolition de bâtiments existants, la construction de **bâtiments neufs d'habitation collectifs et individuels** et la réalisation de travaux de voirie, de réseaux et de stationnement.

Pouvoir adjudicateur

- Maître d'ouvrage, mandant : **Allier Habitat**
Office public de l'habitat - 27, rue de Villars - CS 50706 - 03007 MOULINS cedex
- Maître d'ouvrage délégué, mandataire, agissant au nom et pour le compte d'Allier Habitat : **SEMIV**
Société anonyme d'économie mixte locale - 22, rue Jean Jaurès – BP 2535 – 03205 Vichy cedex

Procédure mise en œuvre

Procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation, dans le respect des dispositions de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 et de l'article 27 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016

Mode de dévolution

Le présent marché est alloti :

- Lot n°1 : coordination en matière de sécurité et de protection de la santé
- Lot n°2 : contrôle technique
- Lot n°3 : ordonnancement – pilotage - coordination
- Lot n°4 : études géotechniques
- Lot n°5 : missions de géomètre-expert

Le marché sera conclu avec une entreprise unique ou en groupement solidaire. Les candidats ont la possibilité de présenter pour le marché, plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements.

Délai de validité des offres

120 jours à compter de la date limite de réception des offres finales.

Retrait du dossier de consultation

Le **dossier de consultation est dématérialisé**. Les candidats peuvent obtenir le lien de téléchargement, en adressant un courriel à l'adresse : delphine.perard@semiv.fr. Le lien de téléchargement du dossier de consultation sera alors envoyé dans les 2 jours au plus tard de la demande.

Informations techniques et administratives en cours d'élaboration des propositions

Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires, les candidats devront faire parvenir **avant le 3 novembre 2017** une demande écrite par courriel à delphine.perard@semiv.fr. Une réponse sera alors adressée, au plus tard le 6 novembre 2017 à tous les candidats ayant demandé le dossier de consultation. Il ne sera répondu à **aucune question orale**.

Constitution du dossier à remettre par les candidats

Eléments nécessaires à la sélection des candidatures et des offres mentionnés dans le règlement de la consultation.

Jugement des candidatures et des offres

Le pouvoir adjudicateur attribuera les cinq lots aux candidats qui auront remis l'offre économiquement la plus avantageuse, choisie à l'issue d'un classement, selon les critères suivants **pondérés** :

- | | |
|---|------|
| - Prix | 50 % |
| - Méthode proposée pour mener à bien la mission dans les délais prévisionnels | 30 % |
| - Adéquation des compétences et références de l'équipe candidate avec le projet | 20 % |

Date limite de réception des candidatures et des offres

Le **10 novembre 2017 à 12h00**.

Lieu de réception des candidatures et des offres

SEMIV, 22, rue Jean Jaurès, BP 2535, 03205 Vichy cedex

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h30 et le vendredi de 9h00 à 12h00. Fermé le 1^{er} novembre 2017.

Date d'envoi du présent avis d'appel public à la concurrence

20 octobre 2017